

保証委託及び立替払委託申込書(個人用) v03-SS

申込用FAX:0570-009-977 お問合せ電話番号 0570-030-123

お申込後、申込内容をご確認させていただくためにオリコフォレントインシュアから申込者様、勤務先、緊急連絡先、連帯保証人にご連絡させていただく場合がございます。

貸借申込内容	契約種別	普通借家	定期借家はこちらにチェックして下さい <input type="checkbox"/>	入居予定	20__年__月__日ごろ	前家賃(予定)	月分まで受領予定	
	物件所在地	フリガナ 〒				家賃	円	
	物件名	フリガナ	号室	間取り・㎡数 () R・K・DK・LDK ㎡数 () ㎡		管理費 共益費	円	
	敷金(保証金)	円	退去償却(解約引き)	円	礼金	円	駐車料金	円
	[]	[]	[]	[]	[]	[]	その他費用	円
						月額請求額計	①+②+③+④ 円/月	

申込者・賃借人	現住所	フリガナ 〒	都道府県	*建物名までご記入ください。				
	氏名	フリガナ	性別	男・女	電 固 定	—	—	
	生年月日	(西暦) 年 月 日 () 歳	電 話 携 帯	—	—	—	—	
	家族構成	1.独身 2.独身(子供有り) 3.配偶者有り 4.単身(既婚) 5.その他()						
	現住居種類	1.賃貸 2.家族所有 3.社宅/寮 4.公営住宅 5.自己所有 6.その他		運転免許証番号	現在の家賃(住宅ローン返済額)	万円/月	ご返済額(住宅ローン以外)	万円/月
	転居理由	1.親 2.兄弟 3.親族 4.配偶者 5.友人/知人 6.保証会社 7.その他()						
	職 種	1.正社員 2.正社員以外(契約社員 □派遣社員) 3.公務員 4.自営業 5.パート/アルバイト 6.学生 7.年金が主な収入 8.生活保護受給 9.無職 10.その他()						
	業 種	1.金融機関 2.不動産 3.建築/工事 4.製造 5.IT関連 6.広告 7.小売/サービス 8.陸運 9.教育 10.医療機関 11.その他()						
	お勤め先(派遣元) 名称	フリガナ	電 話	—	—	—	—	
	住 所	フリガナ 〒	都道府県	部署	—	—	—	

緊急連絡先	現住所	フリガナ 〒	都道府県	*建物名までご記入ください。			
	氏名	フリガナ	性別	男・女	生年月日(西暦)	年 月 日 () 歳	
	お勤め先名称	フリガナ	電 固 定	—	—	—	
	職 種	1.正社員 2.正社員以外(契約社員 □派遣社員) 3.公務員 4.自営業 5.パート/アルバイト 6.年金が主な収入 7.その他()					
	お勤め先住所	フリガナ 〒	電 話 携 帯	—	—	—	

入居者欄	入居される方	1.申込者のみ 2.申込者および家族 3.家族(申込者以外) 4.その他()					
	氏名	性別	続 柄	生年月日(西暦)	携帯電話番号	年収(税込)	勤務先会社名および連絡先
		男・女				万円	
		男・女				万円	

備考欄	*現職の勤続年数が6ヶ月以内の場合は備考欄に前職の社名・所在地・勤続年数を、また派遣社員の方は派遣先をご記入ください。						

<p>仲介会社 ※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。</p> <p style="text-align: right;">ご担当者印 又はサイン</p> <p style="text-align: center;">○</p> <p>店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認を行いました。</p>	<p>管理会社 ※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。</p> <p>株式会社オルトコーポレーション 大阪府大阪市中央区南船場2丁目10-30 豊城ビル205 TEL:06-4704-0533 FAX:06-4704-0535</p> <p style="text-align: right;">ご担当者印 又はサイン</p> <p style="text-align: center;">○</p>
---	---

■ 保証委託及び立替払委託契約に係る事項の説明

ご契約内容は次の通りとなります。この内容は重要ですから、必ずご一読頂き、ご理解を頂いたうえで、お申込みをお願いいたします。

① 保証会社について

家賃債務保証を行う保証会社は、次の通りです。保証会社は、賃貸借契約に関する連帯保証人となりますので、賃借人様がお支払いを遅延した場合、賃借人様に代わってお支払いを行います。保証会社がお支払いしたときには、後日賃借人様に対してご請求させていただきます。

保証会社：株式会社オリコフロントインシュア
住所：東京都港区芝浦4-9-25
問合せ先：0570-030-123

② 保証の範囲および内容について

保証の範囲は、賃貸借契約に係る賃料等、変動費、更新料、原状回復費用、解除後から引渡しまでの間の賃料等相当損害金および訴訟その他法的手続きに係る費用となります。保証上限額は月額賃料（共益費、管理費等は含まない）の48ヶ月分となります。

■ 反社会的勢力に該当しない旨の表明・保証条項

私（申込者）は、現在及び将来において、自己、自己の役員、連帯保証人及びその同居者、暴力団、暴力団員、暴力団員でなくなったときから5年を経過しない者、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロ又は特殊知能暴力集団等その他これらに準ずる者（以下これらを「暴力団員等」という。）に該当しないこと及び次の各号のいずれかにも該当しないことを表明し、保証します。
①暴力団員等が経営を支配していると認められる関係を有すること
②暴力団員等が経営に実質的に関与していると認められる関係を有すること
③自己若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的を有するなど、不当に暴力団員等を利用して、又は認められる関係を有すること
④暴力団員等に対して資金等を提供し、又は便宜を供与するなどの関与をしていると認められる関係を有すること
⑤役員又は経営に実質的に関与している者が暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有すること

■ 個人情報情報の取り扱いに関する事項

保証委託契約に係る個人情報情報の取り扱いに関する事項

保証委託契約の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者（賃借人及び連帯保証人）（以下、これらの者を「申込者等」という）は、株式会社オリコフロントインシュア（以下「当社」という）が、次の条項（以下「本条項」という）に従い、個人情報を取り扱うことに同意します。

第1条（個人情報の取扱い）

個人情報は、以下の個人に関する情報（以下「当該情報」といいます）に、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記号等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができることにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。
①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の属性情報（変更後の情報を含む）
②保証委託契約及び賃貸借契約に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等並びに①所轄警察等の契約情報
③保証委託契約及び賃貸借契約に関する賃料支払状況等の取引履歴
④運転免許証、パスポート及び外国人登録証明書に記載された本人確認のための情報
⑤個人の肖像又は音声・顔容又は光学的情報記録等に記録された映像又は音声情報
⑥裁判所等公的機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報

第2条（提供を受ける個人情報）

本条項に従って提供を受ける

第3条（個人情報の利用目的）

当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

- 1 保証委託契約及び賃貸借契約の締結可否の判断のため
2 保証委託契約及び賃貸借契約の締結及び履行のため
3 保証委託契約及び賃貸借契約に基づき求償権の行使のため
4 サービスの提供のため
5 ②の条項、②の条項に基づき、確認、取扱いその他の対応を行うため
6 賃貸人及び管理会社からの委託に基づき取組代行業務を行うため
7 賃貸借契約の履行及び管理委託に契約終了後の債権債務の精算に協力するため
8 ①に記載の個人情報の利用目的を達成するために必要な範囲で個人情報を第三者への提供

第4条（個人情報の第三者への提供）

1. 当社は、以下に該当する場合は除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。

- ①法令に基づく場合
②人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき
③公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき
④国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき
2. 申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。
①第3条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はその他しるべき第三者に対し提供すること
②その他申込者等本人に不利益を及ぼさず当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること

第5条（第三者の取扱い）

当社は、緊急連絡先及び児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき、保証委託契約の締結可否の判断及び保証委託契約の履行に必要とする範囲内において個人情報を取り扱うの一部又は全部を委託する場合があります。委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います。

②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合

第6条（家賃債務保証債権取戻権への登録・利用等）

1. 申込者等は、当社が申込者等との保証委託契約締結可否の判断及び保証委託契約の履行に必要とする範囲内において個人情報を取り扱うことには同意します。
① 加盟店家賃債務保証債権取戻権（略称「取戻権」）
② 加盟店家賃債務保証債権取戻権（略称「取戻権」）
住所：〒105-0004 東京都港区新橋1丁目7番10号 汐留スフィアビル5階
電話番号：0570-086-110
ホームページアドレス：http://jp.orico.jp/

③ 保証委託料について

サービスをご利用にあたり、以下の保証料をお支払いいただきます。
初回保証委託料 【連帯保証人なしプラン】 月額請求額合計の100%
【連帯保証人ありプラン】 月額請求額合計の50%
※最低保証委託料は20,000円となります。
※法人契約の初回保証委託料は月額請求額合計の100%になります。
継続保証委託料 10,000円（1年ごと）
保証委託料は、その支払後、中途において解約になった場合にも返金は行いません。

④ 保証期間について

保証期間は、保証委託契約締結日から賃貸物件の引渡しまでとなります。

⑤ 求償権および求償する金額について

保証会社が賃借人様に代わってお支払いした場合、保証会社から賃借人様に対して求償権が発生します。この求償権に基づいて、保証会社が賃借人様に対してご請求を行います。賃借人様に対してご請求する金額は、上記②の範囲で保証会社がお支払いした額および遅延損害金（年14.6%）となります。

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談等はお問合せにて承ります。以下、お問合せ窓口までご連絡ください。
株式会社オリコフロントインシュア お客相談窓口
電話番号：0570-030-733
受付時間：月曜日～金曜日（祝日を除く）10:00～19:00
※通話内容（当社からの発信を含む）につきましては、電話対応の品質向上及び通話内容の確実性の確保のため録音させていただきます。あらかじめご了承ください。

立替払委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する事項

立替払委託契約の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者（賃借人及び連帯保証人）（以下、これらの者を「申込者等」という）は、株式会社オリコフロントインシュア（以下「当社」という）が、次の条項（以下「本条項」という）に従い、個人情報を取り扱うことに同意します。

第1条（個人信用情報機関への登録・利用）

立替払委託契約の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者（賃借人及び連帯保証人）（以下、これらの者を「申込者等」という）は、株式会社オリコフロントインシュア（以下「当社」という）が、次の条項（以下「本条項」という）に従い、個人情報を取り扱うことに同意します。

Table with 3 columns: 項目, 会社名, 株式会社シー・アイ・シー

3. 加盟信用情報機関の名称、所在地、問い合わせ電話番号は次のとおりです。また、立替払委託契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。

- 株式会社シー・アイ・シー
〒160-8375 東京都港区西新橋1-23-7 新宿ファーストビル15階
お問合せ先：0120-810-414
ホームページアドレス：http://www.sei-ai.co.jp/
※株式会社シー・アイ・シーの加盟資格、加盟企業等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。

4. 提携信用情報機関の名称、所在地、問い合わせ電話番号は、次のとおりです。

- 全国銀行個人信用情報センター
〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-1-1
お問合せ先：03-3214-5020
ホームページアドレス：http://www.zengin.go.jp/ncr/
- 株式会社日本信用情報機構
〒101-0042 東京都千代田区神田東松町4-1-1
お問合せ先：0570-045-955
ホームページアドレス：http://www.jicc.co.jp/
※株式会社日本信用情報機構の加盟資格、加盟企業等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。

5. 当社が加盟信用情報機関に登録する情報は、次のとおりです。

- 株式会社シー・アイ・シー
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号及び運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報等、契約の種別、契約日、契約額、商品名及び支払回数等契約内容に関する情報等並びに利用状況、支払日、延滞、支払停止の申出事実等支払状況に関する情報

第2条（保証委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する事項の適用）

1. 保証委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する事項の規定は、本条項について準用する。
2. 前項の場合において、第1条第3号、第3条第1号、第6条第2号並びに第9条から第11条まで中「保証委託契約」とあるのは「立替払委託契約」と読み替えるものとする

私は、オリコフロントインシュアの保証委託及び立替払委託契約のお申込みを行うにあたり、別紙「保証委託及び立替払委託申込書」の記載内容が事実と相違ないことを確認し、上記「保証委託及び立替払委託契約に係る事項の説明」および別紙「保証委託及び立替払委託契約書」の内容を受け承諾しました。また、上記「反社会的勢力に該当しない旨の表明・保証条項」「個人情報の取り扱いに関する事項」を確認し、同意しました。なお、保証委託及び立替払委託契約内容について個別の取決めを行う場合は、その説明も受け承諾しました。

入居予定物件名 () 号室
ご記入日(西暦) 20 年 月 日 申込者署名欄 (ご本人筆名で署名ください)
※法人申込の場合は、部署名・会社との関係もご記入ください。

④ 取組不動産会社様へ：本書面はお申込者様へご説明のうえ、ご署名をいただきコピーをお渡しください。原本については、オリコフロントインシュアへご提出ください。
Ag-C1710ST.06

「本人確認書類」添付用シート

入居予定物件名

号室

添付される書類にチェック
をお願いいたします ➡

- 運転免許証 健康保険証 パスポート 住民票
 マイナンバーカード(表面のみ) ※マイナンバー
通知カードは不可



お申込には「本人確認書類」が必要となります。

上記書類の内のいずれかを点線枠内にセットし、「保証委託及び立替払委託申込書」「保証委託
及び立替払委託契約お申込時の確認・同意書」と一緒にFAXをお願いいたします。